

.....  
(nazwisko i imię)

....., dnia .....

.....  
(adres)

.....  
(kontakt)

**Polski Związek Działkowców  
Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego  
KOMORÓW w Komorowie  
ul. Turystyczna 25, 05-806 Komorów**

Jako osoba bliska w rozumieniu art. 38 ust. 2 w zw. z art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych wobec zmarłej/zmarłego w dniu .....

(data)

(nazwisko i imię)

zam. ....

(adres)

na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych - zgłaszam wniosek o ustanowienie – poprzez zawarcie umowy dzierżawy działkowej - prawa do **działki nr** ..... zlokalizowanej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „Komorów” w Komorowie.

.....  
(czytelny podpis)

załącznik - odpis aktu zgonu

Zgodnie z art. 38 ustawy o ROD, w przypadku śmierci działkowca - niepozostającego w związku małżeńskim (np. kawalera i wdowca), prawo do działki mogą nabyć osoby bliskie tj. dzieci, wnuki, prawnuki, rodzice, dziadkowie, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa oraz osoby pozostające z działkowcem w stosunku przysposobienia (art. 2 pkt 8 ustawy o ROD).

**USTAWA**  
**z dnia 13 grudnia 2013 r.**  
**o rodzinnych ogrodach działkowych**  
**(fragment)**

**Art. 2.**

- 8) osobie bliskiej – należy przez to rozumieć małżonka działkowca, jego zstępnych, wstępnych, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa oraz osoby pozostające z działkowcem w stosunku przysposobienia;

**Art. 38.**

1. W razie śmierci jednego z małżonków prawo do działki, które przysługiwało obojgu małżonkom, przypada drugiemu małżonkowi. Jeżeli małżonek nie posiadał prawa do działki, może w terminie 6 miesięcy od dnia śmierci małżonka złożyć oświadczenie woli o wstąpieniu w stosunek prawny wynikający z tego prawa, pod rygorem wygaśnięcia prawa do działki.
2. Z chwilą wygaśnięcia prawa do działki w następstwie niedokonania czynności, o której mowa w ust. 1, roszczenie o ustanowienie prawa do działki po zmarłym przysługuje innym osobom bliskim. Roszczenie to wygasa w terminie 3 miesięcy od dnia powstania. Ustanowienie prawa do działki nie może nastąpić przed upływem terminu wygaśnięcia roszczenia.
3. W przypadku zgłoszenia się kilku uprawnionych, o ustanowieniu prawa do działki rozstrzyga sąd w postępowaniu nieprocesowym, biorąc pod uwagę w szczególności okoliczność, czy osoba uprawniona na podstawie ust. 2, korzystała z działki ze zmarłym.
4. W razie śmierci działkowca nie pozostającego w związku małżeńskim, przepisy ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio, z tym że roszczenie wygasa w terminie 6 miesięcy od dnia śmierci działkowca.